

**Obecně závazná vyhláška č. 2/2006,
o závazných částech Změny č.1 ÚPO Uhřice,
kterou se mění obecně závazná vyhláška č.1/2003**

Zastupitelstvo obce Uhřice se na svém zasedání dne 28.12.2006 usnesením č. VI/28/06 usneslo vydat na základě § 29 odst. 3 zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění a v souladu s § 10 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění zákona č. 313/2002 Sb., a § 84 odst. 2 písm. i) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „vyhláška“):

*Článek 1
Účel vyhlášky*

Doplňuje se:

Obecně závazná vyhláška č. 2/2006 mění obecně závaznou vyhlášku č.1/2003, vymezující závaznou část ÚPO Uhřice. Vyhláška vymezuje závaznou část Změny č.1 ÚPO Uhřice, ve vazbě na závazné části ÚPO Uhřice.

*Článek 2
Rozsah platnosti*

Doplňuje se:

5) Nedílnou součástí této vyhlášky je dokumentace Změny č.1 ÚPO Uhřice (grafická a textová část) opatřená schvalovací doložkou.

*Článek 3
Závaznost vyhlášky*

Nemění se.

*Článek 4
Vymezení pojmů*

Z bodu 4 se vypouští: „...V případě pochybnosti rozhodne nadřízený orgán územního plánování“. Místo této věty se vkládá: „Navrhované využití lze měnit jen na základě změny ÚPO pořizované na návrh pořizovatele ÚPO. Změnu ÚPO schvaluje zastupitelstvo obce“.

*Článek 5
Urbanistická koncepce*

Nemění se.

*Článek 6
Funkční využití ploch*

Doplňuje se:

Změna č.1 ÚPO mění funkční využití ploch s příslušnou funkční regulací:

Dílčí změna Z1/1: Funkční změna plochy značené ve výkrese 03 „Komplexní urbanistické řešení“ ÚPO jako plocha pro plnění funkce lesa, na plochu pro rekreaci a sport s regulací „Rh“.

Dílčí změna Z1/2: Změna funkční využití plochy z „Kz“, na plochu bydlení s regulací „Br“. Mezi plochou a lesními pozemky zůstane ponechaný volný pruh široký nejméně 4 metry, pro možný přístup k lesním pozemkům za účelem jejich možného využívání a obhospodařování.

Dílčí změna Z1/3 : Změna funkčního využití plochy z „Po“ a „Kl“ - plocha bydlení s regulací „Br“.

Článek 7

Zásady uspořádání dopravy a technické infrastruktury

Doplňuje:

3) Změna č.1 ÚPO mění a doplňuje:

Doprava:

Změna č.1 ÚPO Uhřice mění zatřídění komunikací. Místní komunikace obsluhovaná se dílčí změnou Z1/4 mění na MK pro pěší. K pozemkům s funkcí bydlení (Z1/3) se účelová komunikace mění na místní komunikaci obsluhovanou.

Technické vybavení:

K lokalitě Z1/1 se prodlužují inženýrské sítě (vodovod, kanalizace)

K lokalitě Z1/2 s funkcí bydlení se prodlužují inženýrské sítě (plyn).

K lokalitě Z1/3 s funkcí bydlení se prodlužují inženýrské sítě (el., plyn, vodovod, kanalizace).

Článek 8

Limity využití území

Nemění se.

Článek 9

Nemění se.

Článek 10

Uložení dokumentace

Doplňuje se:

Dokumentace Změny č.1 ÚPO Uhřice je uložena:

- a) na Obecním úřadě Uhřice (pořizovatel změny)
- b) na Stavebním úřadě I.stupně MěÚ Velké Opatovice
- c) na OÚ obce s rozšířenou působností - MěÚ Boskovice
- d) na Odboru ÚPSŘ KrÚ Jihomoravského kraje v Brně

Článek 11

Účinnost vyhlášky

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti 15. dnem vyhlášení.

Nově se stanovuje:

Článek 12

Veřejně prospěšné stavby

Změnou č.1 ÚPO se do ploch pro VPS zahrnuje:

- (1) Plocha pro rozšíření sportu a rekreace, značená jako „Z1/1“
- (2) Prodloužení inženýrských sítí:
 - a) vodovod a kanalizace k lokalitě Z1/1
 - b) plynu k lokalitě Z1/2
 - c) el., plyn, vodovod a kanalizace k lokalitě Z1/3

Článek 13

Vymezení zastavitelného území

Zastavitelné území se rozšiřuje o plochu dílčích změn Z1/1, Z1/2 a Z1/3. Hranice je zakreslena na výřezech změn, nad výkresem č.03; označena, v souladu s legendou ÚPO Uhřice, jako návrh „hranice zastavitelného území“.

.....

Bc. Miroslav Hartl
místostarosta

.....

Karel Riesner
starosta

Vyvěšeno na úřední desce dne: 2.1.2007

Sejmuto z úřední desky dne: 19.1.2007